

Casă 12 camere, 230 mp utili, zona gării

ID: 124705CV

Ultima actualizare: 29.01.2024

Cartier: Gruia

Zona: 7 strazi

Pret/mp: 1.466€

Rata lunara: 1.776,66 €

349.000€



Persoana de contact

Anca Cudur
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 340.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un imobil avand suprafata utila de 238 mp, cu un teren aferent de 340 mp. Proprietatea are 12 camere si este formata din două corpuri: casa veche și un corp nou construit. Compartimentarea este facuta astfel: 3 bucătării, 3 băi, 9 dormitoare, situat la 5 minute de mers pe jos de la gară, potrivit pentru o pensiune/hostel/Airbnb. Raportul preț calitate și locația oferă o oportunitate imensa de investitie, cat si pentru locuit. Pentru mai multe informatii si detalii suplimentare va stam cu drag la dispozitie!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate deosebită pentru un investitor din industria ospitalității.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.