De vanzare cabana Rachitele, zona montana superba

Scan

ID: 88087CV
Ultima actualizare: 15.06.2023

Cartier: Exterior Vest
Zona: Fara zona

Pret.mp: 859€
Rata lunara: 962,15 €

189.000€

Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 9
Suprafata teren: 11700.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o cabana situata intr-o zona superba din Muntii Apuseni, in comuna Margau, satul Rachitele. Terenul pe care este situata proprietatea este de 11.700 mp si aici regasim cabana mare cu o suprafata utila de 220 mp, o casuta cu o suprafata de 50 mp si un foisor cu o suprafata de 28 mp. Cabana mare este constructie din caramida si lemn, este dispusa pe 3 niveluri S+P+E si are urmatoarea compartimentare: Subsol : spatiu pentru depozitare, beci; Parter : living cu bucatarie open space, 3 dormitoare, 1 baie, hol, casa scarii ; Etaj : living spatios, 2 dormitoare, 1 baie, 2 terase. Cabana dispune de geamuri termopan, incalzire cu calorifere, centrala pe lemne si 2 panouri solare care asigura apa calda in perioada verii. Casuta este dispusa pe un singur nivel si este compartimentata astfel: 2 dormitoare, bucatarie, 2 bai. Casuta este la stadiul de semifinisat, dispune de geamuri termopan. Proprietatea dispune si de un foisor cochet, constructie din lemn, finisat cu gresie si inchis cu geamuri termopan. Beneficiaza de semineu si cuptor cu lemne, gratar, spatiu pentru gatit cu chiuveta, mese si scaune, totul fiind amenajat intr-un stil rustic armonios integrat in restul ambientului . In curte regasim mai multe zone frumos amenajate, asezate intr-o armonie care incanta atat ochii cat si sufletul, totul fiind aranjat cu mult bun gust si atentie la detalii. Intr-o pozitie privilegiata a curtii ne putem bucura de prezenta unei saune pitoresti, a unui ciubar, a unui leagan si de zona de sezlonguri, amenajata cu pietris. Gardul care delimiteaza proprietatea intregeste imaginea unui ansamblu atent si armonios realizat.Proprietatea se ofera spre vanzare complet mobilata si utilata.

Ratingul ofertei 4.5

Locatie	4.5
Raport calitate/preț	4.5
Facilitati zona	4.0
Spatii verzi	5.0
Confort	4.5

Parerea Agentului

O cabana absolut superba care te cucereste de cum i-ai trecut pragul, ideala pentru o familie care apreciaza frumosul si traiul in mijlocul naturii sau pentru a desfasura activitati in domeniul turismului, zona fiind foarte ofertanta in trasee montane si obiective turistice, dintre care amintesc doar cea mai cunoscuta cascada a Muntilor Apuseni : Cascada Valul Miresei.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.