

# Vanzare casa individuala, 285 mp, 508 mp teren, front 10 ml

ID: 25962CV

Ultima actualizare: 02.04.2021

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 1.189€

Rata lunara: 1.725,75 €

**339.000€**



## Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

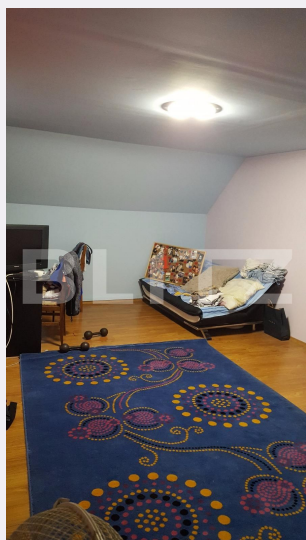
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 508.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Vanzare casa individuala, situata intr-o zona rezidentiala din cartierul Andrei Muresanu. Casa este construita din caramida, cu acoperis din tigla ceramica si este izolata pe exterior. Are o suprafata utila de 285 mp, este dispusa pe 3 nivele si compartimentata dupa cum urmeaza: Parter: garaj, birou, living, bucatarie, camara, baie; Etaj: 4 dormitoare, living, baie; Mansarda inalta: 2 dormitoare, baie. Casa dispune de centrala termica pe gaz si geamuri si usa din termopan cu tamplarie din PVC. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 508 mp, iar frontul stradal este de 10 ml.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O casa spatioasa, practic compartimentata, situata intr-o zona linistita, cu multe spatii verzi.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.