

Casa cu spatii multiple in cartierul Andrei Muresanu

ID: 19432CV
Ultima actualizare: 11.12.2018

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: Alverna

Pret/mp: 1.375€
Rata lunara: 2.519,90 €

495.000€



Persoana de contact

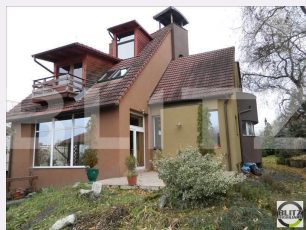
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 9
Suprafata teren: 1250.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare iti pune la dispozitie o casa individuala cu 9 camere, situata intr-o zona de case, a cartierului Andrei Muresanu. Aceasta dispune de o suprafata utila de 360 mp, teren de 1250 mp si un front stradal de 18 ml. Constructia este realizata din BCA, izolata exterior, iar acoperisul este din tigla. Arhitectura casei nu numai ca are o infatisare deosebita, dar este practic amenjata oferind un balcon si o fereastra iesita in relief ce lasa impresia de balcon. Casa este dispusa pe 4 nivele, respectiv D+P+E1+E2 si este compartimentata dupa cum urmeaza: Demisol: 1 camera tehnica, 2 camere, 2 garaje; Parter: 1 living, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie; Etaj 1: 3 camere, 2 bai; Etaj 2: 2 camere, 1 hol. Interiorul este in tendinta clasice, diversificat cromatic si personalizat pe fiecare spatiu in parte, oferind individualitate incaperilor. In decorarea interioara s-a optat pentru structuri de lemn fie ca vorbim de usile din lemn stratificat cu vitralii decorative, fie de masa sau dulapioarele inserate ici, colo etc. Dintre spatiile care se remarca as aminti livingul atent amenajat cu structuri de lemn si un semineu pus in evidenta de dimensiunile ample si de dubla fatetare. Ca si dotari, casa beneficiaza de centrala termica proprie, semineu, gresie, faianta, parchet laminat, iar geamurile si usa de la intrare sunt din termopan cu tamplarie din PVC. Curtea este pavata cu dale, iar gradina este amenajata cu tuia si pomi, in curte se afla si un foisor ce poate fi reconditionat si fructificat. Se vinde partial mobilata.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Este o casa spatioasa cu multe spatii locuibile, avand si avantajul unei curti generoase. Pozitionjarea este, de asemenea, foarte bine cotata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.