

De vanzare duplex 320 mp, 380 mp teren, zona accesibila si linistita

ID: 62825CV

Ultima actualizare: 01.03.2023

Cartier: Zorilor

Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 1.403€

Rata lunara: 2.285,73 €

449.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

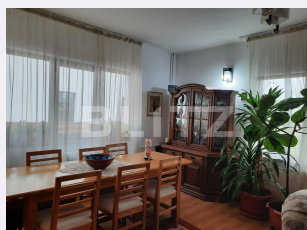
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 380.00 mp

Front stradal: 13 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex situata intr-o zona aerisita, linistita si cu acces facil. Aceasta dispune de o suprafata utila de 320 mp, 380 mp teren si un front stradal de 13 ml. Imobilul este dispus pe 4 nivele D+P+E+M si are urmatoarea compartimentare: Demisol : garaj, camera tehnica, baie,camera pentru depozitare si casa scarii, Parter :hol acces, living, bucatarie, baie,si casa scarii. Etaj: 4 camere, 1 baie, hol, casa scarii, 2 terase; Mansarda: 3 camere ,2 bai, bucatarie, balcon cu acces pe scara exterioara. Casa este construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida izolata cu polistiren de 10 cm, acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla. Este dotata cu centrala termica pe gaz si un semineu pe lemne, iar geamurile si usa de la intrare sunt din termopan cu tamplarie din PVC. Beneficiaza de o gradina amenajata cu gazon, plante si copaci ornamentali. Casa se vinde partial mobilata.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa spatioasa, eficient compartimentata, foarte potrivita atat pentru o familie cu copii, cat si pentru activitati tip office, cu un acces facil spre toate punctele de interes ale orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.