

Ideala pentru investitie, casa de 280 mp cu 604 mp teren!

ID: 38336CV

Ultima actualizare: 31.07.2020

Cartier: Marasti

Zona: Bucuresti

Pret/mp: 1.607€

Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

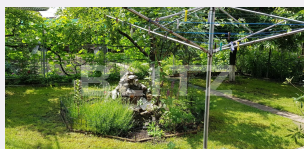
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 604.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 5

Nr bai: 6

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Situata intr-o zona linistita, dar in acelasi timp aproape de principalele puncte de interes ale municipiului Cluj - Napoca, aceasta casa de 280 mp, cu o curte generoasa de 604 mp, poate reprezenta solutia ideala, atat pentru locuit, cat si pentru investitie! Este dispusa pe 2 nivele, parter si etaj si are o compartimentare ingenioasa, fiind compusa din 4 apartamente cu intrari separate, facilitand, astfel, inchirierea totala sau partiala! Cele 8 camere, 5 bucatarii si 6 bai vor fi predate complet mobilate si utilate! In spate se infatiseaza o superba gradina, cu fantana arteziana, dus solar exterior si 2 terase ce au in total 35 mp! Cand vine vorba de parcare, proprietatea este, din nou, generoasa, avand un garaj si 3 locuri de parcare! Merita vazuta!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Luand in considerare compartimentarea ingenioasa, dispunand de cele patru apartamente cu intrari separate, aceasta proprietate poate fi excelenta pentru investite, dar si pentru locuit!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.