

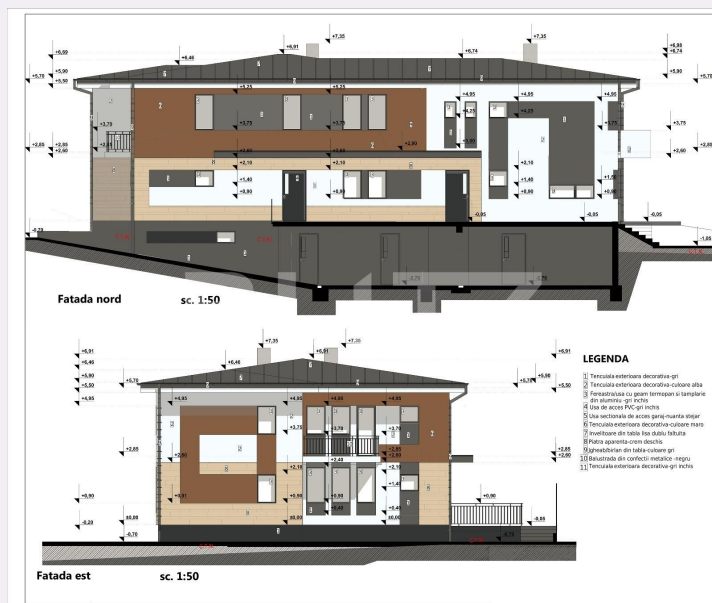
Casa pentru 2 familii, 240 mp utili, 270 teren, doua garaje, panorama!

ID: 47652CV
Ultima actualizare: 23.09.2020

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 896€
Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 270.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa pentru doua familii, situata in zona nou dezvoltata . Casa este dispusa pe 3 niveluri: S+P+E, avand urmatoarea compartimentare: Apt 1 : situat la parter, cu o suprafata de 120 mp : hol intrare, bucatarie, living, 3 dormitoare si 2 bai Apt 2: situat la etajul 1, cu o suprafta de 120 mp: hol casa scarii, bucatarie, 3 dormitoare, 2 bai. S: subsolul are o suprafata de 120 mp, compartimentarea fiind urmatoarea: garaj pentru 2 masini, spatiu de depozitare (garaj pentru biciclete, motociclete, etc) debara, camera tehnica, casa scarii pentru acces la parter Peretii sunt din caramida cu izolatie exterioara, acoperisul din tabla faltuita, geamurile si usa la intrare din termopan. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa si pereti gletuiti, cu instalatiile la pozitie, curtea imprejmuita cu gard pe soclu de beton, cu pavaje si gazon.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Mi-a placut la aceasta casa spatiul de locuit generos, camerele spatioase, dispuse pe un singur nivel. Aceasta proprietate ofera pentru 2 familii confort maxim. Fiind o locuinta inedita, cu compartimentari flexibile si modulare, o recomand totodata unei familii numeroase sau unei familii care desfasoara si activitati de home office. existand posibilitatea impartirii spatiului locativ in doua apartamente:un apartament pentru locuit si un apartament de tip birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.