

2 case la pret de 1! Zona frumoasa usor accesibila!

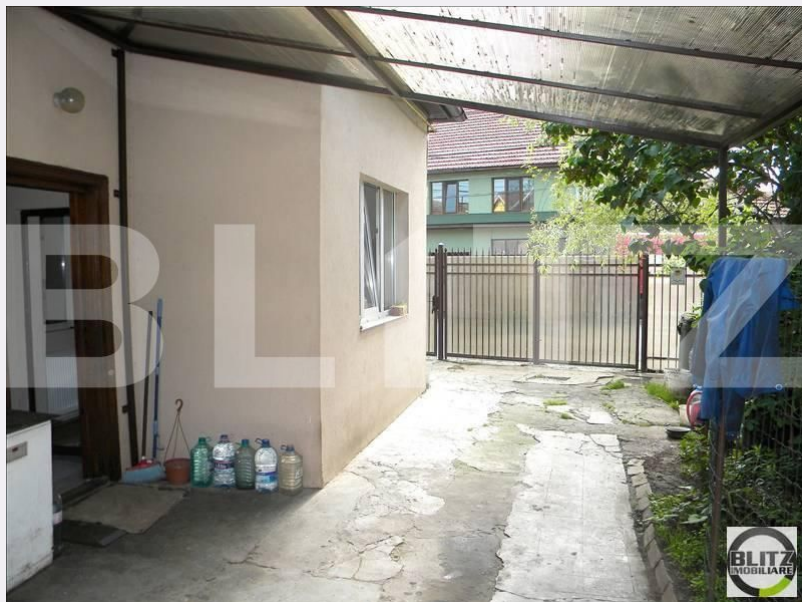


ID: 18647CV
Ultima actualizare: 06.04.2017

Cartier: Gruia
Zona: Stadion CFR

Pret/mp: 895€
Rata lunara: 802,42 €

170.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 330.00 mp
Front stradal: 13 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oferim spre vanzare 2 case in aceeasi curte, situate intr-un cartier de top a orasului, respectiv in cartierul Gruia. Zona este linistita, de case, vile, cu acces facil la statiile mijloacelor de transport in comun. Suprafata de teren aferenta caselor este de 330 mp. Imobilul este constructie noua, finalizata in anul 2008 si are o suprafata utila de 120 mp, dispusa pe P+1E, astfel: Parter - 2 camere, bucatarie, baie, spatiu pentru depozitare si o terasa; Etaj - 3 camere, baie, 2 terase + un pod. In aceeasi curte mai exista o casa veche cu o suprafata utila de 70 mp utili, dispusa D+P, compartimentata astfel: - la demisol: pivnita; - la etaj: 3 camere, bucatarie, hol, spatiu pentru depozitare si o baie. Casa este reconditionata, izolata termic la exterior cu polistiren de 10 cm, dispune de centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si parchet din lemn masiv.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Spatii verzi	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5

Parerea Agentului

Imobilul este aproape de Piata Garii, intr-o zona linistita potrivita pentru locuit.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.