

# Casa 8 camere, 300 mp utili, 500 mp teren, Grigorescu

Scan

ID: 120671CV  
Ultima actualizare: 23.04.2024

Cartier: Grigorescu  
Zona: Donath

Pret/mp: 2.167€  
Rata lunara: 3.308,97 €

650.000€



## Persoana de contact

Marian Lazar  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 8  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 7

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala in cartierului Grigorescu. Casa are o suprafata utila de 300 mp si este structurata pe D+P+M, cu acces separat la fiecare nivel, cu scara interioara si scara exterioara. La demisol avem garajul si o camera tehnica (Sutila=50,5 mp) La parter avem sufrageria, livingul, o camera, o bucatarie, o baie, un WC, o terasa, un hol si un foaier (Sutila=125 mp). La mansarda avem 5 camere, un hol cu casa scarii, 5 bai si un sas (Sutila=124,5 mp) Curte are o suprafata de 500 mp si este foarte frumos amenajata, oferind o oaza de liniste. Casa a fost edificata in anul 2008. Casa este situata la capat de strada, intr-o zona izolata si linistita, cu priveliste asupra orasului.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Casa ideala de locuit, pentru o familie sau pentru activitati educative!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.