

Casa individuala de 295 mp utili si 400 mp de teren in Luna de Sus

ID: 90038CV

Ultima actualizare: 10.10.2023

Cartier: Florești

Zona: Fara zona

Pret/mp: 898€

Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa de 8 camere si 400 mp de teren. Acesta se afla ampalsata in localitatea Luna de Sus, este construita din caramida, izolata termic la exterior si compusa din: Demisol; beci si camera tehnica. Parter; Hol, living, bucatarie, camara, dormitor si terasa. Etajul 1; 3 dormitoare, baie, dressing si 2 balcoane. Etajul 2; 3 dormitoare, dressing, baie si 2 balcoane. Mentionam ca etajul 2 este nefinisat (in rosu) si se preda in stadiul in care se afla. Imobilul dispune atat de centrala termica pe gaz, cat si centrala termica pe lemne, precum si de tamplarie PVC cu geam termopan.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.4

Parerea Agentului

Oferta potrivita atat ca locuinta pentru o familie numeroasa, cat si ca sediu de firma sau cladire de Birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.