

Casa individuala la cheie, 408 mp, 2800 mp teren, pretabila pentru pensiune!

ID: 83463CV

Ultima actualizare: 14.06.2022

Cartier: Exterior Sud

Zona: Fara zona

Pret.mp: 919€

Rata lunara: 1.909,02 €

375.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

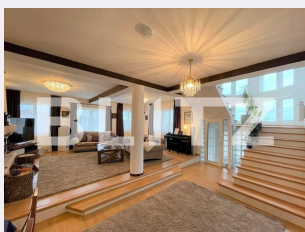
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 2800.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o proprietate impresionanta in comuna Tureni, la 20 de minute parcurse cu masina de orasul Cluj-Napoca. Casa are o suprafata utila de 408 mp, construita pe o parcela de teren de 2800 mp, are fundatie de beton, pereti de caramida, izolatie termica exterioara, geamuri termopan, incalzirea se realizeaza cu ajutorul unei centrale termice pe gaz. Este dispusa pe 4 niveluri: - Demisol: garaj , camara pentru alimente, camera tehnica cu centrala si boiler, camera pentru depozitare, buncar antiatomic - Parter: living generos dotat cu semineu, loc de luat masa, o baie de serviciu, 1 birou, hol si bucataria decomandata, mobilata si utilata complet (masina de spalat vase si haine, uscator haine, frigider si congelator individual, cuptor electric, plita, hota) - Etaj 1: 2 dormitoare, 2 balcoane (7,15mp si 17 mp), baie cu cabina de dus, dormitor matrimonial cu baie proprie, jacuzzi si dressing; - Mansarda: 4 dormitoare, baie. Gradina este amenajata cu gazon si pomi fructiferi, curtea este pavata si dispune de 3-4 locuri de parcare, cu posibilitate de extindere la 10 locuri de parcare. Puncte de atractie turistica: Cheile Turzii, Salina Turda si Cheile Turenilor.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietatea reprezinta o oportunitate de investitie in domeniul ospitalier.

Observatii