

Casa individuala, 200 mp utili, 800 mp teren, panorama si expunere sudica !

ID: 47627CV
Ultima actualizare: 25.11.2020

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Maramuresului

Pret/mp: 1.550€
Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



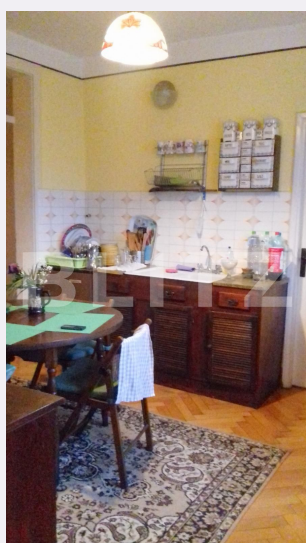
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 800.00 mp
Front stradal: 29 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala, situata in zona rezidentiala de case si vile. Datorita pozitionarii sale, proprietatea este foarte accesibila din centrul orasului si aproape de mijloacele de transport in comun. Casa are o suprafata utila de 200 mp si un demisol de approx. 50 mp. Este dispusa pe 3 nivele, D+P+E, fiind compartimentata pe fiecare nivel dupa cum urmeaza: Demisol: sala hobby, dormitor, camera tehnica; Parter: living+loc de servit masa, bucatarie, garaj, baie, camara, terasa panoramica; Etaj: 4 dormitoare, hol, 1 baie si casa scarii. Casa este constructie finalizata in anul 1992 si nu beneficiaza de izolatie termica exterioara. Este dotata cu centrala termica pe gaz, usa de lemn la intrare si geamuri din lemn. Dispune de locuri de parcare in curte si 1 loc in garaj. Curtea este pavata si bine intretinuta. Terenul aferent imobilului este de 800 mp, optional se pot achizitiona inca 200 mp contra cost. Gradina este amenajata cu iarba si plante mature. Casa se va preda partial mobilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

O casa cu expunere sudica si cu panorama frumoasa asupra orasului, care poate fi amenajata intr-o vila de exceptie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.