

Casă multifuncțională cu subsol, parter și etaj, teren de 860 mp – Copăcenii,

ID: 179638CV

Ultima actualizare: 10.12.2025

Cartier: Copaceni

Zona:

Pret/mp: 411€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Mariana Olteanu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 862.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 4

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casă spațioasă în Copăcenii, într-o zonă liniștită și aproape de Cluj-Napoca. Proprietatea se remarcă printr-un concept versatil, cu două intrări independente, ideală atât pentru locuință familială, cât și pentru sediu de firmă sau desfășurarea unei activități de business. Casa dispune de o suprafață utilă totală de 535 mp, este amplasată pe un teren generos de aproximativ 860 mp și beneficiază de subsol, parter, etaj și mansardă locuibilă.

Detalii generale: Suprafață utilă: 535 mp
Subsol: aprox. 140 mp (spațiu tehnic, depozitare, 4 garaje)
Curte proprie: 860 mp
Acoperiș din țiglă ceramică
Compartimentare: Subsol: spațiu tehnic, zonă de depozitare, 4 garaje
Parter: living generos cu bucătărie deschisă, baie
Etaj: 3 dormitoare spațioase, 1 baie, balcon
Mansardă: complet locuibilă – echivalentul unui etaj suplimentar, perfectă pentru zonă de relaxare, hobby
Dotări și avantaje: ✓ Spații mari, luminoase, cu o compartimentare eficientă ✓ Curte privată generoasă ✓ Locație liniștită, aproape de oraș – ideală pentru două familii sau pentru o familie de medici/antreprenori care doresc să îmbine locuința cu activitatea profesională

Pentru mai multe informații, detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, nu ezitați să mă contactați. Vă ofer cu drag toate informațiile necesare și suportul complet în procesul de achiziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P155242

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.