

Casa cu 8 camere, 315 mp, Ultracentral, pentru locuit, birou sau local!

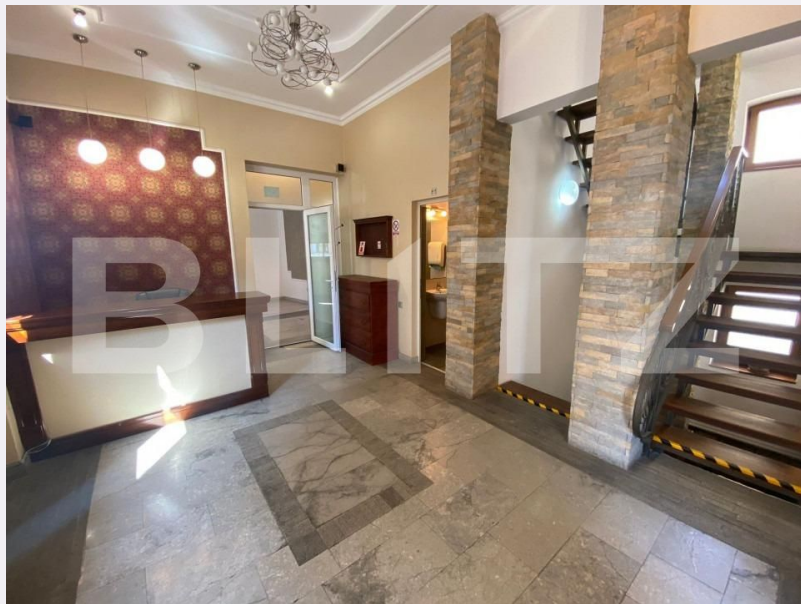
Scan

ID: 86221CV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Central
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.905€
Rata lunara: 3.054,43 €

600.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Senior Broker Partner

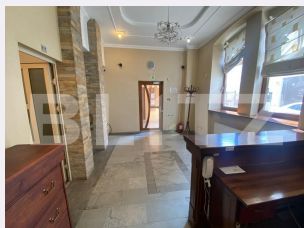
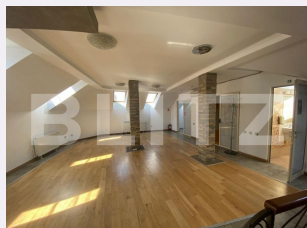
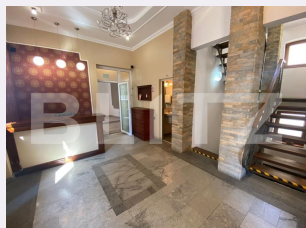
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 50.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Avem placerea sa va prezentam o casa cu potential imens pentru investitie, situata ultracentral, pretabila pentru diverse activitati, precum: spatiu de birouri, local, aparthotel, clinica, etc. Imobilul este situat intr-o zona care dispune de toate facilitatile, cu o suprafata utila de 315 mp, fiind dispus pe 3 niveluri, astfel: Subsol- 3 incaperi, vestiar si o baie; Parter- zona de receptie, 2 incaperi, oficiu si 2 bai; Mansarda- 3 incaperi, oficiu si baie. Acesta are 2 intrari-iesiri in momentul de fata, dar se poate obtine si o a treia, direct la strada. Cladirea dispune finisaje moderne, fiind dotata cu centrala termica individuala, geamuri termopan, aer conditionat, sistem de alarma, avand acces la o curte comuna si loc de parcare. Amplasarea imobilului este intr-o zona usor accesibila, cu magazine si restaurante in proximitate. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, va asteptam sa ne contactati la numerele de telefon afisate.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oportunitate rara de investitie in zona 0 a Clujului!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.