

Vanzare casa individuala, 300 mp utili, 780 mp teren, zona Piata Mihai Viteazu

ID: 19899CV

Ultima actualizare: 11.09.2019

Cartier: Central

Zona: Facul. Agronomie

Pret/mp: 1.933€

Rata lunara: 2.952,62 €

580.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 780.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa excelent pozitionata, in zona Piata Mihai Viteazu. Casa este in regim de inaltime P+D, parterul fiind compus din 4 dormitoare spatioase, 2 bai, dressing, bucatarie, living, spatiu depozitare sub living. La demisol pivnita amenajata, cu 2 incaperi spatioase si o baie de serviciu. Casa este realizata din caramida si izolata cu polistiren de 10 cm. Toata tamplaria este din lemn stratificat. Instalatiile - electrice, termice si de apa curenta sunt noi. In curte s-a mai edificat o terasa inchisa cu suprafata de circa 30 mp. Mai exista de asemenea 2 locuri de parcare in interiorul parcelei, accesul facandu-se printr-o poarta foarte spatioasa (deschidere de circa 5 m), actionata cu telecomanda. Casa are sistem de alarma si camere de supraveghere. Proprietatea a fost complet renovata in anul 2013. Finisajele sunt de exceptie, cuprinzand parchet masiv in dormitoare, travertin in bai, bucatarie si holurile de acces. Terenul liber este amenajat cu locuri de joaca, arbusti ambientali, pavaj de prima calitate. Constructia detine un pod pe toata suprafata, cu o inaltime maxima de circa 6-7 m, astfel ca poate fi usor mansardata. Proprietatea se preteaza de asemenea pentru clinica medicala, restaurant, birouri.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie		4.5
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		4.5
Spatii verzi		4.0
Confort		4.0

Parerea Agentului

O casa cu o suprafata generoasa, situata intr-o zona buna, pretabila pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.