

Casa cu 8 camere, 315 mp utili, pentru clinica, birou sau local, ultracentral!

ID: 143400CV

Ultima actualizare: 17.12.2025

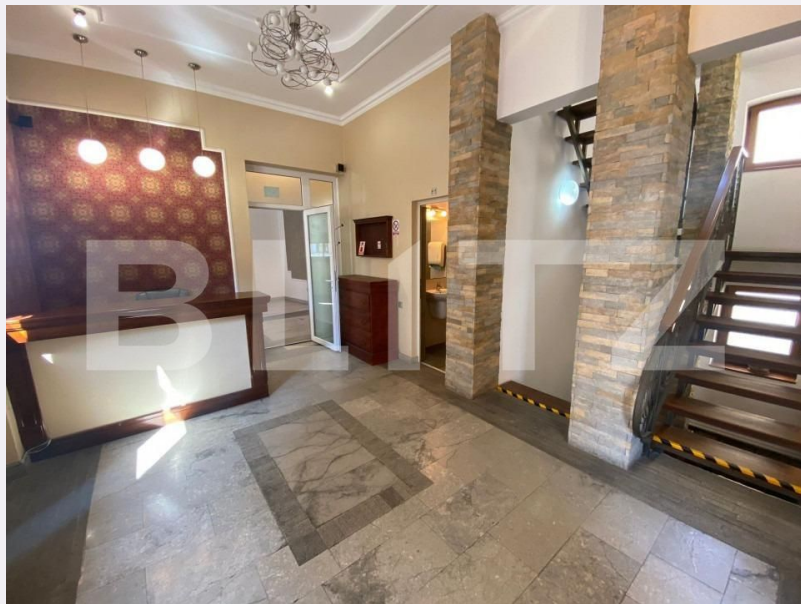
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.651€

Rata lunara: 2.647,17 €

520.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

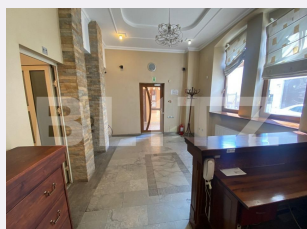
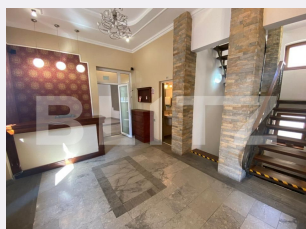
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 50.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Avem placerea sa va prezentam un apartament la casa cu un potential imens pentru investitie, situat ultracentral, pretabil pentru diverse activitati, precum: spatiu de birouri, local, aparthotel, clinica, etc. Imobilul este situat intr-o zona care dispune de toate facilitatile, cu o suprafata utila de 315 mp, fiind dispus pe 3 niveluri, astfel: Subsol- 3 incaperi, vestiar si o baie; Parter- zona de receptie, 2 incaperi, oficiu si 2 bai; Mansarda- 3 incaperi, oficiu si baie. Acesta are 2 intrari-iesiri in momentul de fata, dar se poate obtine si o a treia,direct la strada. Cladirea dispune finisaje moderne, fiind dotata cu centrala termica individuala, geamuri termopan, aer conditionat, sistem de alarma, avand acces la o curte comuna si loc de parcare. Amplasarea imobilului este intr-o zona usor accesibila, cu magazine si restaurante in proximitate. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, va asteptam sa ne contactati la numerele de telefon afisate. Cod ofertă / ID BLITZ: P3007

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.