

Casa individuala spectaculoasa , 440 mp utili, 1500 mp teren, Buna Ziua

ID: 54571CV
Ultima actualizare: 12.04.2021

Cartier: Bună Ziua
Zona: Fagului

Pret/mp: 1.589€
Rata lunara: 3.558,41 €

699.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 1500.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 10
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Daca iti doresti o casa spatioasa intr-o locatie excelenta, ai gasit-o! Blitz iti ofera spre vanzare o casa ideala pentru investitie sau locuit, in cartierul Buna Ziua. Pozitionarea proprietatii permite o conectare facila si rapida cu orasul Cluj Napoca, fiind situata la cateva minute de Piata Engels si beneficiind de o panorama superba. Casa are o suprafata utila de 440 mp, iar terenul aferent este de 1500 mp, curtea din fata aste asfaltata si se pot amenaja 15 locuri de parcare iar in spate se deschide o gradina superba de 800 mp Este dispusa pe 3 niveluri: demisol, parter si eraj cu urmatoarea compartimentare: Demisol: 2 garaje, 4 camere, 3 camere tehnice, o baie Parter: 3 camere, terasa generoasa, 2 balcoane. Etaj: 4 camere spatioase, 3 bai, 3 terase. Dispune de centrala termica inlocuita recent, geamuri termopan de lemn, finisaje clasice, parchet, bai amenajate. Curtea este imprejmuita cu gard iar gradina din spate este amenajata cu gazon si pomi fructiferi, in plus exista si o piscina care necesita renovare.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa perfecta pentru investitie, cabinet, sediu firma sau pentru locuit cu o gradina spectaculoasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.