

Casa individuala deosebita 7 camere, 350 mp utili, 1900 mp teren, Mihai Viteazu

ID: 184536CV

Ultima actualizare: 20.12.2025

Cartier: **Mihai Viteazu**

Zona:

Pret/mp: 1.114€

Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1900.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare casă familială, situată în Comuna Mihai Viteazu, o proprietate impresionantă atât din punct de vedere al suprafeței construite, cât și al terenului pe care în mare parte se află o grădină considerabilă, foarte bine amenajată. Casa prezintă un regim de înălțime P+E, cu garaj generos și curte spațioasă. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 350 mp, amplasată pe un teren de 1900 mp. Compartimentare funcțională: Parter: living, 2 dormitoare, bucătărie, cămară, grup sanitar, 2 antreuri, terasă, garaj, cameră tehnică, bucătărie de vară cu baie; Etaj: 3 dormitoare (2 cu balcon propriu), hol, grup sanitar, 1 cameră pe terasă mare cu piscină. Garajul este prevăzut cu ușă cu deschidere telecomandată. Construcția este realizată din cărămidă la parter și bolțari la etaj, cu fundație din beton, izolată, cu gratii din fier forjat la geamuri. Casa este finisată, mobilată și utilată, cu instalații electrice și sanitare, o centrală pe lemne și una pe gaz, apă, curent, canalizare. Exterior: acoperiș din țiglă, curte pavată, grădină cu pomi și culturi diverse, împrejmuire exterioară. Este o proprietate excelentă pentru o familie sau familie extinsă, dar și pentru o investiție tip pensiune. Pentru o experiență deplină și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P160702

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.