

Casă individuală, 262 mp, zona Mărișel

ID: 203181CV
Ultima actualizare: 18.08.2026

Cartier: Mărișel
Zona:

Pret/mp: 496€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 1100.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 7

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 10
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă situată în Comuna Mărișel, la o distanță de 35 km de Cluj-Napoca, pe malul râului Someșul Cald. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 262 mp, amplasată pe un teren de 1100 mp, regim de înălțime P+E. Compartimentare: -Parter: hol de acces, 3 camere tip dormitor fiecare prevăzută cu baie, living generos, bucătărie, baie, cameră separată cu destinație după preferințe, camera tehnică cu acces din exterior; -Etaj: hol de acces, 3 camere tip dormitor fiecare prevăzută cu baie, balcon. Construcția este realizată BCA, cu izolație termică exterioară. Avem utilități: curent, apă curentă, canalizare. Proprietatea se vinde împreună cu o serie de materiale achiziționate pentru a putea fi finisată: uși pentru interior, gresie, faianță, instalații sanitare, țevi, glet, adezivi, vată minerală, polistiren. Poate fi considerată o oportunitate de achiziție pentru investiție într-o zonă căutată în orice anotimp pentru închiriere, fiind amplasată într-o zonă cu înalt potențial turistic. Vă așteptăm cu drag să ne contactați pentru mai multe detalii și să organizăm o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P179991

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii