

Oportunitate investitie, casa individuala, 264mp utili, 7 camere, Lacul Tarnita

ID: 180080CV

Ultima actualizare: 10.11.2025

Cartier: Mărișel

Zona:

Pret/mp: 630€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

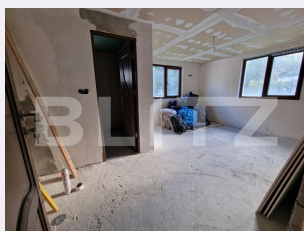
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 7

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare o casa individuala IDEALA PENTRU INVESTITIE, situata in zona Lacul Tarnita, intr-o zona foarte accesibila, cu acces asfaltat, amplasata pe un lot de teren de 1000 mp, cu front generos de 60mp si posibilitate de amenajare lot de parcare. Casa este construita in anul 2018, pe fundatii din beton si zidarie din BCA, precum si acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla de 0.6. Este dispusa pe 2 niveluri, astfel: - PARTER: camera de zi, bucatarie, 3 dormitoare, 3 bai, hol si spatiu tehnic - ETAJ: 3 dormitoare, 3 bai si un balcon - POD: Spatiu de depozitare pe toata suprafata Casa se vinde la stadiul de rosu/semifinisat(sunt cumparate majoritatea materialelor pentru finisaj) sistem de incalzire prin calorifere, geamuri termopan, sape, pereti tencuiti si gletuiti, instalatii electrice si sanitare trase la pozitie, precum si toata partea de exterior finalizata. Se preda cu toate utilitatile racordate, apa, gaz, curent, si 3 fose septice. Casa prezinta o oportunitate de investitie, datorita pozitionarii, vadului bun si datorita zonei frecventate de turisti. Va stam cu placere la dispozitie pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari! Cod ofertă / ID BLITZ: P155797

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.