

O casă cu suflet, unde confortul și liniștea se întâlnesc – Jucu de Sus

ID: 180323CV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: Jucu de Sus

Zona:

Pret.mp: 1.600€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Mariana Olteanu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 627.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casă spațioasă cu două unități locative, garaje și anexe – Jucu de Sus Blitz vă propune spre vânzare o proprietate solidă și bine întreținută, situată într-o zonă liniștită din Jucu de Sus, ideală pentru o familie numeroasă sau pentru două familii ce își doresc independență, dar și apropiere. Casa, cu o suprafață utilă de 200 mp, este construită din cărămidă (mansarda din BCA), acoperită cu țiglă, fiind izolată complet cu polistiren pe interior, inclusiv sub dușumea, pentru confort termic ridicat în orice sezon. Proprietatea este dispusă pe două niveluri, fiecare cu centrală proprie pe gaz. Parterul este compartimentat practic, cu 2 dormitoare, living si bucatarie, baie, cămară, debara. Mansarda, cu intrare separată, este compartimentată în bucătărie cu living open-space, 3 dormitoare și 1 baie. Ferestrele sunt din termopan cu profil PVC, iar curtea, pavată, oferă un spațiu curat și bine organizat, incluzând două garaje și o anexă utilă pentru depozitare sau activități gospodărești. Proprietatea este ideală pentru cei care caută o locuință spațioasă, funcțională și versatilă, într-o comună bine conectată la Cluj-Napoca. Cod ofertă / ID BLITZ: P156009

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii