

De vanzare casa individuala, zona Real, 480 mp utili cu teren 2000 mp

ID: 19411CV
Ultima actualizare: 25.01.2018

Cartier: Iris
Zona: Auchan

Pret/mp: 1.225€
Rata lunara: 2.545,36 €

500.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

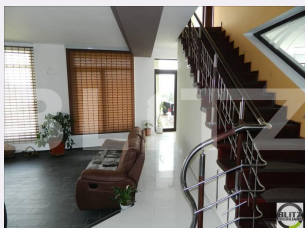
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 2000.00 mp
Front stradal: 36 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa de vanzare, pozitionata in zona cartierul Iris, la o distanta rezonabila fata de supermarketul Real. Casa a fost finalizata in anul 2013 si are o suprafata utila de 408 mp, suprafata de teren aferenta este de 2000 mp, frontul fiind de 36 ml. Este dispusa D+P+E si este astfel compartimentata: -demisol: garaj dublu, pivnita, living cu bucataria, dormitor, dressing, terasa; -parter: hol, living, 2 terase, bucatarie, birou, camera, 2 bai; -etaj: 3 dormitoare, 3 dressinguri, 2 bai. Utilitatile disponibile sunt, canalizarea, apa si curentul. Casa este construita din caramida cu acoperis de tigla si polistiren de 10 cm, iar la interior vata de 10 cm, instalatii pompa de caldura si incalzire prin pardoseala, panouri solare, usa si geamuri termopan cu tamplarie din PVC, gresie, faianta. Este finisata atat interior cat si exterior, cu materiale de calitate si bun gust. Se ofera cu teren amenajat, automatizari la porti si la garaj, amenajat scari, supraveghere video.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.1
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Casa beneficiaza de priveliste catre oras si orientare sudica. Datorita suprafetei extrem de generoase, casa este ideala pentru o familie. Este finisata atat interior cat si exterior, cu materiale de calitate si bun gust.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.