



Casa spatioasa cu o arhitectura pe masura!

ID: 19199CV
Ultima actualizare: 21.01.2020

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.604€
Rata lunara: 1.416,03 €

300.000€



Persoana de contact

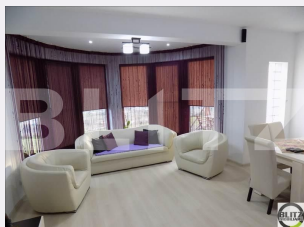
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 850.00 mp
Front stradal: 29 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare iti pune la dispozitie o casa individuala, cu o arhitectura superba si o compartimentare foarte practica. Fiecare incapere ofera un spatiu generos, proprietarii prin modul in care au amenajat aceasta locuinta iti dau o idee a modului in care ar putea arata, dar lasandu-ti spatiu creativitatii, oferindu-ti-o nemobilata. Casa este situata intr-o zona rezidentiala linistita, nou dezvoltata, din cartierul Iris. Constructia imobilului este finalizata in anul 2014, casa are o suprafata utila generoasa de 187 mp, fiind dispusa pe 3 nivele, D+P+E+Pod astfel: Demisol: 1 camera tehnica pentru centrala si un beci Parter: 1 living, 1 birou, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie si terasa cu suprafata de 30 mp Etaj: 3 dormitoare, 1 dressing, 1 baie, 1 hol si casa scarii si 3 balcoane. Casa este finisata cu materiale de foarte buna calitate este dotata cu centrala termica pe gaz, usa de la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC Rehau, cu 3 sticle si 6 camere. Interiorul este armonizat cromatic prin optiunea de alege nonculorile precum piesa de rezistenta, atat pentru finisaje, cat si pentru bai. Va veti bucura de lumina care abunda in incaperi, dar si de forma ferestelor ce permit o punere in evidenta a acestora. Acoperisul este din tigla Bramac, cu izolatie din vata bazaltica. Izolatia exterioara este cu polistiren expandat Swisspor EPS 100 de 10 cm. Parterul casei beneficiaza de incalzire prin pardoseala, iar podul casei poate fi utilizat ca si spatiu de depozitare. Desi casa se vinde nemobilata are o multime de avantaje, cum ar fi faptul ca aceasta casa are o arhitectura atent elaborata, dispune de o suprafata de teren de 850 mp, curte si gradina amenajata.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0

Parerea Agentului

Este o casa spatioasa, ce-si asteapta familia care sa-i ofere personalitate, iar ea ii va oferi confortul unei locuinte.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.