

Casa individuala, 250 mp, la cheie, cartier Iris

ID: 141748CV
Ultima actualizare: 23.05.2025

Cartier: **Iris**
Zona:

Pret/mp: 2.796€
Rata lunara: 3.558,41 €

699.000€



Persoana de contact

Sonia Borca
Senior Broker Partner

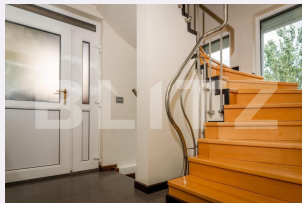
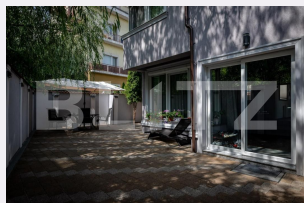
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 489.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala , finisata modern, complet mobilata si utilata, situata in zona de case a cartierului Iris. Suprafata casei de 250 mp utili este dispusa dupa cum urmeaza: S+P+2E+Mansarda fiind compartimentata astfel: Subsol: adapost aparare civila + 1 baie Parter: living, bucatarie, hol, debara si 2 terase Etaj 1: 2 dormitoare, dressing, hol, baie si un balcon Etaj 2: 2 dormitoare , camera hobby, hol, baie. Mansarda: 1 dormitor Suprafata terenului este de 489 mp, amprenta la sol a imobilului este de 56 mp si in curte mai este construita, separat, o bucatarie de vara, dotata si utilata. Casa este construita pe fundatie de beton si are toti peretii din caramida, fiind edificata in 2006 si renovata in totalitate in 2022. Incalzirea imobilului se face prin centrala termica proprie sau cu sistem de aer conditionat cu functie de incalzire/racire cu posibilitatea de a controla temperatura separat pe fiecare etaj. Zona exterioara a casei este amenajata cu zona de barbeque, spatii de depozitare, sistem de supraveghere video. Casa se vinde complet mobilata si utilata. Cod ofertă / ID BLITZ: P2888

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata: 9:00 – 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.