

2 case de vanzare, situate in aceeasi curte, teren de 252 mp, zona Centrala!

Scan

ID: 19275CV
Ultima actualizare: 21.11.2017

Cartier: Gheorgheni
Zona: N. Titulescu

Pret/mp: 969€
Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



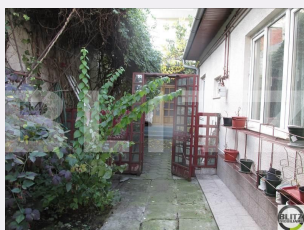
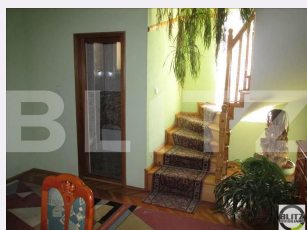
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 252.00 mp
Front stradal: 9.5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Case de vanzare, situate in aceeasi curte, intr-o zona centrala, cu vecinatati precum case/vile si cladiri importante de birouri. Cele doua case au suprafata totala de 294,3 mp si teren aferent de 252 mp, cu front la strada de 9,5 ml. Prima casa este constructie veche, cu regim de inaltime S+P si suprafata utila de 98 mp, compartimentata astfel: - subsol: beci; - parter: 3 camere, bucatarie, baie si 2 holuri. De asemenea, casa ofera posibilitatea etajarii. Cea de-a doua casa este finalizata in anul 2000 si are regim de inaltime P+2, cu pod mansardabil. Suprafata utila este de 196,3 mp compartimentata astfel: - parter: bucatarie, living, baie, hol si camara; - etaj 1: open space+baie; - etaj 2: 2 dormitoare, 1 baie si 1 balcon. Ambele imobile dispun de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Case situate in aceeasi curte, in zona centrala, ideale pentru birouri sau cabinete.

Observatii