

Duplex de vanzare, suprafata generoasa, 175 mp, teren 325 mp, zona strazii Tineretului!

ID: 42366CV

Ultima actualizare: 24.07.2023

Cartier: Florești

Zona: Tineretului

Pret/mp: 914€

Rata lunara: 814,01 €

159.900€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 325.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde duplex cu 7 camere, situat in Zona Tineretului, din Floresti. Duplexul are constructia din caramida, cu acoperis din tigla si cu un regim de inaltime D+P+M. Suprafata utila este de 175 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 325 mp, cu un front stradal de 12 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: - parter: hol, living, bucatarie, baie, 2 dormitoare, terasa - etaj: hol, 2 dormitoare, o logie, baie, 2 balcoane - mansarda: hol, 2 dormitoare, baie, 2 balcoane. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, peretii gletuiti, centrala termica cu calorifere si geamuri termopan cu tamplarie PVC.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Recomand acesta oferta pentru o familie, datorita suprafetei generoase.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.