

Doua case de nedespartit

ID: 36464CV
Ultima actualizare: 09.02.2023

Cartier: Florești
Zona: Gheorghe Doja

Pret.mp: 995€
Rata lunara: 1.114,87 €

219.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 650.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare 2 case situate in curte comuna. Casele se vand doar impreuna si beneficiaza de un teren de 650 mp. In curte se mai gasesc un garaj si o anexa de 178 mp compusa din 3 incaperi. Prima casa are o suprafata de 112 mp utili si este compartimentata dupa cum urmeaza: Subsol; beci si camera tehnica; Parter; bucatarie cu dining, hol, living si o baie Etaj; 3 dormitoare si camera de acces in pod Podul este inalt si poate fi mansardat. A doua casa dispune de 110 mp utili si este compartimentata astfel: Parter; living cu bucatarie, camara, hol si o baie Etaj; birou, dormitor, dressing si terasa.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Imobile potrivite pentru 2 familii cu un grad apropiat de rudenie, sau pentru o familie numeroasa, eventual o familie cu copii adolescenti. In acelasi timp oferta este potrivita pentru cineva care poate folosi spatiul din anexa pentru a desfasura diferite activitati (hobby, atelier, o mica linie de productie, etc).

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.