

Vanzare casa 480 mp utili, teren 9000 mp, cu SPA, locatie retrasa si linistita!



ID: 19637CV
Ultima actualizare: 05.04.2019

Cartier: Făget
Zona: DD Rosca

Pret/mp: 1.833€
Rata lunara: 5.143,33 €

880.000€



Persoana de contact

Andreas Buda
Rentals Manager

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 9000.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Șindrilă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa individuala de vanzare pozitionata intr-o locatie retrasa inconjurata de spatii verzi, departe de agitatia urbana, in zona Faget. Casa este constructie noua, din beton si lemn stratificat, finalizata in 2007 si cuprinde casa cu suprafata utila de 280 mp si o constructie separata prevazuta ca SPA cu suprafata de 200 mp. Dispusa pe D+P+M, compartimentarea casei a fost gandita dupa cum urmeaza: D: living, 2 dormitoare, bucatarie, camara, baie; P: hol, living, bucatarie, baie, sera; M: 3 dormitoare, dressing si baie. Constructia gandita ca SPA cuprinde : o piscina 5x10 m, jacuzzi pentru 4 persoane, sauna, baie si sala de sport. Finisajele sunt de calitate, facute cu mult bun gust, are parchet laminat si parchet din nuc iar design-ul a fost gandit cu vizune moderna. Suprafetele vitrate sunt mari astfel incat intreaga locuinta beneficiaza de lumina naturala cu generozitate. Scarile interioare sunt din lemn, iar elementele decorative plus semineul din living oferta o atmosfera calda si primitoare. Incalzirea se face cu centrala termica proprie pe gaz si lemne dar si panouri solare. Dispune de aparat de aer conditionat iar geamurile sunt de termopan cu tamplarie din lemn. Suprafata terenului aferent este extrem de generoasa, 9000 mp iar accesul se face de pe un drum privat. Amenajarea a fost gandita de un expert in peisagistica dupa cum urmeaza : alee din piatra naturala, gazon, pomi ornamentali, lac cu pesti si pasari, padure seculara si un semineu exterior.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa deosebita, spatioasa, cu finisaje de calitate si propriul SPA de 5 stele. Dispune de 9000 mp de teren amenajat de un expert peisagist.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.