

Casa individuala, 200 mp, gradina splendida de 1000mp, Tureni

ID: 94506CV

Ultima actualizare: 10.10.2022

Cartier: Exterior Sud

Zona: Fara zona

Pret/mp: 515€

Rata lunara: 524,34 €

103.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala cu o suprafata de 200mp utili, amplasata pe un teren de 1000mp, nu departe de lacuri. Imobilul este situat intr-o zona linistita, in apropiere de drumul european E81, dar ferit de vuetul traficului. Terenul este expus pe o suprfata plana, avand o expunere sudica si acces la drum asfaltat. De asemenea, este bransat la utilitati precum, gaz, curent, apa, canalizare, iar fibra optica se gaseste in vecini. In curte se mai regaseste o constructie durabila careia ii s-a dat destinatie de garaj si atelier Compartimentarea casei este urmatoarea: Demisol: Pivnita spatioasa si ingrijita cu pereti de piatra care mentin o tempratura recoroasa pe timpul verii, ideala pentru depozitarea alimentelor. Parter: Terasa inchisa si acoperita situata chiar la intrarea in curte, 1 hol, 1 camera, living open space cu o bucatarie generoasa, 1 baie si o garsoniera complet utilata si mobilata, cu bucatarie si baie proprie, parte integrata a locuintei. Etaj: 4 camere, hol, 1 baie, 1 terasa, 1 balcon Casa a fost constrita in anii 2000 si restaurata termic recent cu polistiren de 100 si decorativa de inalta calitate.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

O investitie buna pentru o familie care doreste o locuinta aprape de oras, dar in acelasi timp intr-o zona linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.