

Vila exclusivista pentru pretentiosi, 470 mp utili, teren 1030 mp

ID: 61167CV
Ultima actualizare: 05.08.2021

Cartier: Exterior Nord
Zona: Fara zona

Pret.mp: 740€
Rata lunara: 1.771,57 €

348.000€



Persoana de contact

Claudiu Gherasim
Broker | Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 1030.00 mp
Front stradal: 22 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 7

Nr.balcoane: 4
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare vila exclusivista intr-o zona linistita, , dispusa pe 3 nivele P+2, cu o suprafata utila totala de 470 mp, pe un teren de 1030 mp. Parterul este compus din living, hol, bucatarie generoasa, 1 dormitor, 3 bai, usa acces spre garaj, casa scarii. La cele 2 etaje se regasesc cate 3 camere, 2 bai. Casa este din caramida, super izolata, curent mono/trifazic, centrala termica gaz, geamurile enorme 3pan/12 cai/sticla 5,2 All session, gresie interior imitatie marmura, parchet laminat 12 mm, finisata cu bun gust. 2 garaje unul interior pt 2 masini, unul exterior acoperit tot pentru 2 masini. Vila este intr-o zona plina de verdeata,intimitate, liniste, aer curat la numai 5 minute de Auchan, cu acces usor din strada asfaltata destinata doar riveranilor.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Vila este superba, situata intr-o oaza de aer curat, liniste si beneficiaza se o panorama de exceptie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.