

Duplex 182 mp, cu teren de 300 mp, în Chinteni

ID: 160456CV
Ultima actualizare: 23.10.2024

Cartier: Exterior Nord
Zona: Chinteni

Pret/mp: 1.258€
Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Sergiu Crisan
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 303.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferim spre vânzare o proprietate deosebită, situată în Chinteni, la doar 100 m de drumul principal, într-o zonă liniștită, dar aproape de facilități esențiale. Detalii proprietate: Suprafață utilă: 181.64 mp + 24 mp pod 7 camere spațioase pe 3 nivele 3 băi luminoase cu geam Bucătărie open-space / separată și living generos cu acces la terasă Grădină amenajată, terasă, 2 balcoane Cameră pod ideală pentru hobby, birou sau bibliotecă Parcare în curte și exterior Compartimentare: Subsol: 2 camere, hol și casă scării (59.16 mp utili) Parter: living, bucătărie, baie, loc de luat masa, terasă (60.26 mp utili) Etaj: 3 dormitoare (unul matrimonial cu baie proprie), 2 băi, logie și balcon (62.22 mp utili) Pod: cameră de 24 mp semifinisată, perfectă pentru birou sau depozitare Facilități: Zonă rezidențială liniștită, doar de case Acces asfaltat cu utilități complete (apă, canalizare, gaz, electricitate) Aproape de magazine, transport public și restaurante Dezvoltare locală accelerată cu proiecte precum Aqua Park și bază sportivă Construcție modernă: An construcție: 2024 Structură din fier-beton, cărămidă aerată, izolație cu polistiren EPS 100 Tâmplărie PVC cu izolare fonică și termică, finisaje exterioare finalizate Preț și detalii vizionare: Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P134643

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.