

Casă individuala, SU 292 mp, teren 1050 mp, Caianu Vama

Scan

ID: 90726CV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Exterior Est

Zona: Fara zona

Pret/mp: 599€

Rata lunara: 890,37 €

174.900€



Persoana de contact

Anca Cudur
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

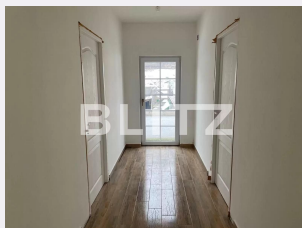
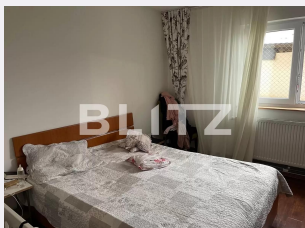
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1050.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Cauți o zonă liniștită, dar în același timp vrei să ai un confort pe măsură? Această proprietate este pentru tine! Proprietatea se află la doar câteva minute de Apahida, cu acces direct la D.N. 16 și doar 25 km de centrul orașului Cluj-Napoca. Casa are suprafața de 292 mp utili și este compartimentată pe 2 niveluri astfel: - Parter: un living generos de 44 mp, dormitor de 20 mp, baie de 12 mp, bucătărie de 20 mp, spațiu tehnic de 35 mp, dressing de 5,4 mp și casa scării de 5,4 mp; - Etaj: dormitor matrimonial de 30 mp, cu posibilitate separare baie de 6 mp, dormitor de 20 mp, două dormitoare a 25 mp fiecare și dressing de 5,4 mp. Proprietatea este o construcție din cărămidă, acoperiș din țiglă premium marca Creaton, izolată cu polistiren de 10 cm EPS 100, centrală termică pe lemne, împrejmuire totală a terenului în suprafață de 1050 mp. Curtea din spate este prevăzută cu două spații pentru garaje care mai necesită acoperiș și uși, cameră centrală termică și magazie pentru material încălzire.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.