

Vilă de Lux în Europa | Panoramă Superbă

ID: 186311CV
Ultima actualizare: 27.01.2026

Cartier: Europa
Zona:

Pret.mp: 3.597€
Rata lunara: 7.636,07 €

1.500.000€



Persoana de contact

Bogdan Tiple
Broker Partner

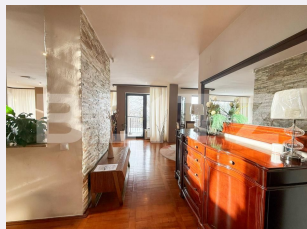
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 616.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 4
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune descoperiți una dintre puținele proprietăți din prestigiosul cartier Europa care își justifică pe deplin valoarea. Această vilă impresionantă, cu un design modern și o panoramă spectaculoasă asupra orașului Cluj-Napoca, este o oportunitate rară pentru cei care caută lux, confort și intimitate. Construită pe un teren generos de 616 mp, proprietatea oferă o suprafață utilă de 417 mp, compartimentată inteligent pentru a maximiza spațiul și funcționalitatea. Compartimentare detaliată: Subsol: Gândit ca un spațiu multifuncțional, subsolul include un living primitiv, o bucătărie secundară, spații ample de depozitare și camera tehnică. Aici se află și spațiul special amenajat și pregătit pentru o piscină interioară. Parter: Zona de zi este compusă dintr-un living spațios și luminos, o bucătărie modernă, o baie elegantă și un dormitor, ideal pentru oaspeți sau ca birou. Etaj 1: Etajul este dedicat odihnei și relaxării, oferind un dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing, un al doilea dormitor cu baie privată și un al treilea dormitor, de asemenea cu baie. Etaj 2: Acest nivel adaugă un plus de versatilitate, cu un dormitor suplimentar, o baie și acces la două terase pe niveluri diferite, perfecte pentru a admira priveliștea panoramică a orașului. Alte facilități: 5 dormitoare spațioase și 2 bucătării complet funcționale. Garaj pentru siguranța autoturismului dumneavoastră. Finisaje de înaltă calitate și un design contemporan care îmbină estetica cu funcționalitatea. Această proprietate reprezintă o investiție excepțională și un cămin de vis pentru orice familie. Vă invităm să programați o vizionare pentru a experimenta personal rafinamentul și potențialul acestei case unice. Cod ofertă / ID BLITZ: P162439

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.