

# Casa individuala 7 camere, 420 mp utili, teren de 1000 mp

ID: 25674CV  
Ultima actualizare: 02.04.2021

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Corneliu Coposu

Pret/mp: 1.307€  
Rata lunara: 2.794,80 €

549.000€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 1000.00 mp  
Front stradal: 17.5 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona accesibila din cartierul Dambul Rotund. Aceasta dispune de 420 mp utili, teren de 1000 mp si un front stradal de 17,5 ml. Casa este dispusa pe 2 nivele, dupa cum urmeaza: la demisol: living, bucatarie, camera, dressing si baie; la parter: living, 4 camere, bucatarie, baie si camara. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm si dispune de acoperis din tigla. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, precum si de geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. Se ofera spre vanzare complet mobilata, imprejmuita cu gard si gradina amenajata.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Casa individuala spatioasa, situata intr-o zona accesibila, apropiata de mijloacele de transport in comun. Recomand oferta unei familii.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.