

Cauti o casa cu personalitate, suprafete generoase de peste 230 mp si 600 mp teren?

ID: 77309CV

Ultima actualizare: 05.09.2022

Cartier: **Chinteni**

Zona:

Pret/mp: 970€

Rata lunara: 1.160,68 €

228.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Avem oferta potrivita! Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in Chinteni, intr-o zona nou dezvoltata cu case moderne, ce poate deveni caminul unei familii ce apreciaza confortul, intimitatea si linistea! Casa este amplasata pe un lot generos de 600 mp, cu front de aproape 30 ml, compartimentata pe trei niveluri cu demisol, parter si etaj, fiind gandita sa ofere confortul unei locuinte aerisite si moderne. Astfel cei 235 mp utili se impart: - la demisol in zona open space ce poate deveni atat garaj, cat si camera de entertainment pentru familia ta, zone de depozitare, avand suprafata totala de 89 mp; - la parter in living open space cu bucatarie, dormitor / birou si baie cu suprafata de 79 mp - iar la etaj 3 dormitoare hol si baie cu suprafata totala de 66 mp Pentru a putea savura panorama din jur, casa dispune de terasa atat la parter cat si la etaj, in suprafete totale de 55 mp. Pentru a putea fi personalizata asa cum iti doresti, proprietatea se vinde la stadiul actual, cu partea de exterior finalizata, mai putin amenajarea terenului. Dispune in prezent de utilitatile de apa si curent, avand demersuri facute pentru proiectul de gaz si canalizare. Daca crezi ca oferta ti se potriveste sau doresti mai multe detalii nu ezita sa ne contactezi!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie numeroasa, care apreciaza linistea, intimitatea si proximitatea fata de natura!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.