

Casă individuala, SU 292 mp, teren 1050 mp, Caianu Vama

ID: 147168CV

Ultima actualizare: 02.10.2025

Cartier: Căianu-Vamă

Zona:

Pret/mp: 685€

Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Alexandra Amuntencei
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

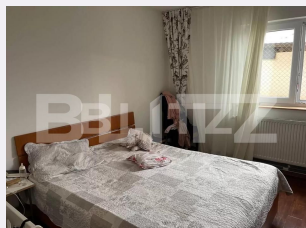
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1050.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Cauți o zonă liniștită, dar în același timp vrei să ai un confort pe măsură? Această proprietate este pentru tine! Proprietatea se află la doar câteva minute de Apahida, cu acces direct la D.N. 16 si doar 25 km de centrul orașului Cluj-Napoca. Casa are suprafata de 292 mp utili si este compartimentata pe 2 niveluri astfel: - Parter: un living generos de 44 mp, dormitor de 20 mp, baie de 12 mp, bucătărie de 20 mp, spațiu tehnic de 35 mp, dressing de 5,4 mp si casa scărilor de 5,4 mp; - Etaj: dormitor matrimonial de 30 mp, cu posibilitate separare baie de 6 mp, dormitor de 20 mp, două dormitoare a 25 mp fiecare și dressing de 5,4 mp. Proprietatea este o constructie din cărămidă, acoperiș din țiglă premium marca Creaton, izolată cu polistiren de 10 cm EPS 100, centrală termică pe lemne, împrejmuire totală a terenului în suprafață de 1050 mp. Curtea din spate este prevăzută cu două spații pentru garaje care mai necesită acoperiș si uși, cameră centrală termică si magazie pentru material încălzire. Cod ofertă / ID BLITZ: P2941

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.