

# Casa individuala, 318 mp utili, teren de 1.500 mp, zona accesibila

ID: 27414CV

Ultima actualizare: 20.11.2019

Cartier: Bună Ziua

Zona: Lidl

Pret/mp: 2.673€

Rata lunara: 4.327,11 €

850.000€



## Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: 13 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala situata in cartierul Buna Ziua. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm, iar acoperisul este din tigla. Suprafata utila este de 318 mp, terenul de 400, iar frontul stradal de 13 ml. Casa este dispusa pe 3 niveluri, D+P+E, astfel: la demisol: 2 camere, camera tehnica, baie si garaj pentru 2 masini; la parter: 2 camere, bucatarie si baie; la etaj: 3 camere, dressing, baie, 3 balcoane si 2 terase. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, semineu si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Se vinde partial mobilata, iar gradina se ofera amenajata cu pavaj.

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Casa situata intr-o zona exclusivista a orasului, frumos amenajata, aproape de magazine si de mijloacele transport in comun.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.