

Casa individuala, 480 mp utili, 1280 mp teren, zona Buna ziua

ID: 161964CV

Ultima actualizare: 09.09.2025

Cartier: Bună Ziua

Zona:

Pret.mp: 1.979€

Rata lunara: 4.836,18 €

950.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

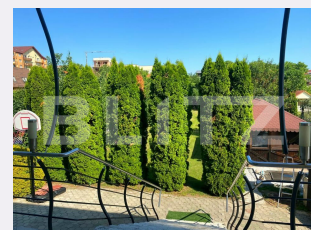
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1280.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o vila Impresionantă în zona Buna Ziua – ideală pentru Investiție sau sediu de firmă. Aceasta este oportunitatea pe care o așteptai! Situată în Buna Ziua, una dintre cele mai prestigioase și căutate zone din Cluj-Napoca, această proprietate remarcabilă oferă spațiu generos, versatilitate și un potențial imens, fie pentru locuință, fie pentru investiție sau sediul unei afaceri de succes. Detalii care fac diferența: Suprafață utilă: 480 mp – spațiu amplu, perfect pentru diverse utilizări. Teren: 1280 mp – un teren generos care oferă intimitate și multiple posibilități de amenajare. Distribuție inteligentă: Subsol: 2 camere, spațiu de depozitare și garaj pentru 2 mașini – ideal pentru depozitare sau amenajarea unor spații auxiliare. Parter: living luminos, bucătărie modernă, sală de mese și 1 baie – perfecte pentru activități sociale sau profesionale. Etaj: 3 dormitoare spațioase și o baie – pentru relaxare sau birouri private. Mansardă: 2 dormitoare, baie și dressing – un spațiu suplimentar, ideal pentru diverse utilizări. Complet mobilată și utilată – pregătită pentru mutare imediată! De ce să alegi această proprietate? ✓ Localizare premium: zona Buna Ziua este recunoscută pentru accesibilitatea sa, prestigiul și apropierea de toate punctele importante din oraș. ✓ Potrivită pentru sediu de firmă: spațiul generos și compartimentarea practică fac din această casă o alegere excelentă pentru birouri, cabinete sau alte activități comerciale. ✓ Investiție inteligentă: zona exclusivistă și cererea ridicată asigură un randament excelent pe termen lung. Nu rata această oportunitate rară! Programează o vizionare acum și descoperă potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P136249

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.