

Casa individuala in mijlocul naturii, 2700 mp teren si 370 mp utili!

ID: 18350CV
Ultima actualizare: 16.03.2017

Cartier: Borhanci
Zona:

Pret/mp: 959€
Rata lunara: 1.806,70 €

354.900€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 2700.00 mp
Front stradal: 40 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Proprietate deosebita care se diferentiaza prin localizarea intr-o zona linistita, in mijlocul naturii dar in acelasi timp la cateva minute de toate facilitatile orasului. Suprafata terenului este de 2700 mp cu front 40 mp, iar suprafata utila este 370 mp plus garaj. Casa este dispusa pe subsol plus parter, compartimentata astfel: S: hol, camera (amenajata pentru studio de inregistrari), camera oaspeti, spatiu tehnic, spatiu depozit, 2 pivnite mari pentru vinuri; P: hol, bucatarie, living, 2 bai, 3 dormitoare, 1 dressing. Casa este construita din bca, iar izolatia termica este de 10 cm cu insertii de carbon. Dispune de toate utilitatile si este dotata cu centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, gresie, parchet multistrat de stejar finlandez. Gradina este amenajata cu pomi fructiferi plus 200 mesteceni dispunand si de sistem de irigare. Se ofera mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

O casa amenajata cu mult stil si bun gust. Pozitionarea ma determina s-o recomand celor care vor o proprietate intima, retrasa in zona foarte linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.