

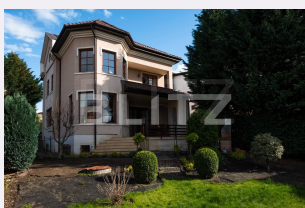
Vila superba, 416 mp, 912 mp teren, zona Hasdeu

ID: 86555CV
Ultima actualizare: 14.07.2022

Cartier: Zorilor
Zona: Hasdeu

Pret/mp: 2.524€
Rata lunara: 5.345,25 €

1.050.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 912.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare o vila superba, pozitionata la 10 minute de Parcul Central din Cluj cu un teren de 900 mp. Locuinta este localizata pe o strada cu trafic redus, retrasa de la strada principala si este destinata unei familii care iubeste confortul, intimitatea si locatia. Datorita suprafetei si pozitionarii este pretabila si pentru un spatiu de birouri sau chiar clinica medicala. In total, proprietatea masoara o suprafata impresionanta de 912 mp teren, iar suprafata vilei impreuna cu garajul si terasele masoara o suprafata de 465 mp, fiind compartimentata in felul urmator: DEMISOL: Adapost A.L.A, spalatorie, sala de fitness, dressing PARTER: Garaj dublu cu acces din casa, hol, baie, bucatarie, living cu acces spre gradina, zona de luat masa ETAJ: 2 dormitoare, baie, dormitor matrimonial cu baie proprie si acces spre terasa cu un view superb. Curtea este amenajata cu gazon si piatra de decor, si este divizata in doua parti. Paradoxul acestei proprietati este ca desi esti la 10 minute de Parcul Central, locuiesti intr-o zona doar de case foarte linistita. Te astept la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru investitie sau o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.