

Casa individuala remarcabilă cu 6 camere, 360 mp, teren 4472 mp, Comuna Tureni

ID: 198284CV
Ultima actualizare: 18.06.2026

Cartier: Tureni
Zona:

Pret/mp: 900€
Rata lunara: 1.649,39 €

324.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

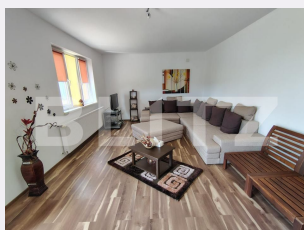
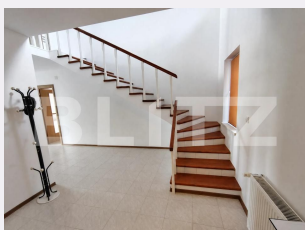
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 4472.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare, în exclusivitate, o proprietate impresionantă ca dimensiune a casei și terenului aferent, cu 6 camere, finisată, cu un design cu spații largi, încăpătoare și luminoase, proiectată în stil occidental, situată în Ceanu Mic din Tureni. Casa prezintă un regim de înălțime D+P+E+Pod și garaj. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 360 mp, amplasată pe un teren de 4472 mp, cu front stradal de 36 ml, edificată în anul 2013. Compartimentare elegantă, practică, versatilă: • Demisol: hol de acces, 1 cameră tehnică unde sunt amplasate 2 centrale de capacități diferite, pentru fiecare nivel, baie spațioasă cu cabină de duș, 3 camere de depozitare, garaj cu ușă automatizată; • Parter: hol de acces, casa scării, baie de serviciu, living mare cu ieșire pe terasă, 1 cameră dormitor, baie principală cu cadă și duș, bucătărie închisă cu 2 intrări; • Etaj: hol de acces, 4 camere (una nefinisată) dispuse similar cu cele de la parter, astfel ca se pot reorganiza/compartimenta după plac fiind largi, baie mare nefinalizată. • Pod cu înălțime de 3m. Construcția este realizată din cărămidă de 30 cm, cu izolație exterioară EPS 85F, fundație din beton, acoperiș din țiglă. Casa este finisată, parțial mobilată și utilată, racordată la gaz, curent, apă din forajul propriu și canalizare cu fosă septică capacitate 2000 mc. Exterior: curte amenajată cu iarbă și pomi fructiferi, teren plat, întins pe care se poate pregăti o grădină de mari dimensiuni, precum și orice alte amenajări/construcții exterioare dorite, parțial împrejmuț. Este o proprietate excelentă pentru o familie numeroasă sau familie extinsă, o casă foarte luminoasă, cu spații ample, dar și pentru o investiție. Poate fi considerată o adevărată oază foarte primitoare prin amplasarea ei și priveliștea oferită de fiecare cameră, și se află la doar 22 km de Cluj, la care ajungi în maxim 30 de minute. Merită cu adevărat a fi descoperită această splendidă și extraordinar de bine edificată proprietate. Pentru o experiență relevantă și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P175086

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.