

Casa individuala, 268 mp utili, 2145 teren, livada, Turda



ID: 122208CV

Ultima actualizare: 20.03.2024

Cartier: Turda

Zona:

Pret/mp: 903€

Rata lunara: 1.231,95 €

242.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

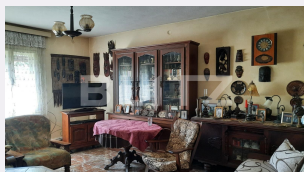
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 2145.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Cărămidă, Lemn

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala, situata in Turda, zona Kaufland, in apropierea stadionului municipal din localitate, la o distanta de 500 m de sala sporturilor si 700 m de cea mai mare investitie din Turda - noul Aqua Park. Construita in anul 1995 pe un teren generos cu o suprafata de 2145 mp, cu front la strada de 20 ml, dispune de o suprafata utila de 268 mp, dispusa pe 3 niveluri : S+P+E si are urmatoarea compartimentare: Subsol : pivnita, Parter: 4 camere, bucatarie, baie, camera, hol, terasa exterioara, garaj ; Etaj : 2 dormitoare, baie, casa scarii, hol generos, balcon, pod circulabil; Casa este racordata la toate utilitatile, incalzirea se realizeaza prin centrala termica pe gaz si calorifere, finisajele sunt clasice cu gresie si faianta si parchet din lemn in dormitoare. Curtea este pavata si foarte frumos amenajata cu plante ornamentale si arbusti. Spatiul generos permite amenajarea unei zone de petrecere a timpului liber impreuna cu familia si prietenii. Proprietatea detine o livada impresionanta care este alcatuita din numerosi pomi fructiferi: caisi, meri, peri, pruni, ciresi, visini, piersici pe rod foarte bun. Accesul se face pe drum asfaltat si permite o conexiune rapida cu municipiile Cluj Napoca, Campia Turzii, autostrazile A3 si A10. Casa are destinatie rezidentiala, dar amplasarea o face ideal pretabila si pentru clinica, sediu de firma, gradinita, after-school. Pentru mai multe detalii si pentru vizionare asteptam cu drag sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O proprietate deosebita situata intr-o zona foarte frumoasa, cu un spatiu generos, construita cu mult suflet si atentie la detalii, potrivita atat ca si resedinta pentru o familie cu copii cat si ca o investitie imobiliara de succes!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.