

Duplex generos in ansamblu privat 500 MP teren. Radaia, Baci

ID: 197063CV

Ultima actualizare: 06.06.2026

Cartier: Radaia

Zona:

Pret/mp: 1.138€

Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Există proprietăți care oferă doar o casă și există proprietăți care oferă un stil de viață. Această locuință face parte din cea de-a doua categorie. Situată în satul Rădaia, comuna Baci, într-un ansamblu rezidențial privat format din doar 12 proprietăți, această unitate de duplex oferă cadrul ideal pentru cei care își doresc liniștea satului, fără să renunțe la avantajele orașului. Proprietatea beneficiază de o suprafață construită de 265 mp, dispusă pe demisol, parter și etaj, fiind amplasată pe un teren de aproximativ 500 mp. Exteriorul este complet finalizat, curtea este amenajată, iar interiorul se află la stadiul de roșu, oferind viitorului proprietar libertatea de a-și personaliza locuința exact după propriul gust și propriile nevoi. Compartimentarea este excelentă pentru o familie modernă: living generos de aproximativ 45 mp, bucătărie separată, cameră pentru birou sau dormitor la parter, spații de depozitare, terasă acoperită, iar la etaj trei dormitoare, baie, spălătorie și două terase cu priveliște asupra împrejurimilor. Ansamblul este complet împrejmuit și beneficiază de acces controlat prin poartă automatizată cu telecomandă. Traficul este redus, fiind utilizat exclusiv de proprietarii din complex. La capătul proprietății se află un pârâu, iar vegetația abundentă și pădurea aflată în apropiere creează o atmosferă rar întâlnită atât de aproape de Cluj-Napoca. Centrul municipiului Cluj-Napoca se află la aproximativ 12 km, accesibili în aproximativ 20-25 de minute, în funcție de trafic. Nodul rutier al Autostrăzii Transilvania este la câteva minute distanță, iar linia ferată care traversează localitatea se află în proces de modernizare, un proiect care va contribui la creșterea atractivității și valorii zonei în anii următori. O proprietate potrivită pentru cei care caută spațiu, intimitate și libertatea de a-și amenaja viitoarea locuință exact așa cum și-o imaginează. Dacă vă doriți mai mult spațiu, mai multă liniște și o conexiune autentică cu natura, fără să renunțați la accesul rapid către oraș, vă invit să descoperiți această proprietate. Contactați-mă pentru detalii suplimentare și pentru programarea unei vizionări. O vizită în teren vă poate confirma că ați găsit locul pe care îl căutați.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.