

Casa individuala, 300 mp, teren 820 mp, front 30 ml, zona Gradini Manastur

ID: 24261CV
Ultima actualizare: 05.08.2021

Cartier: Plopilor
Zona: Sala Sporturilor

Pret/mp: 1.330€
Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



Persoana de contact

Claudiu Gherasim
Broker | Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 820.00 mp
Front stradal: 30 m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala situata in zona Gradini Manastur. Are o suprafata utila de 300 mp, teren aferent de 820 mp, iar frontul de 30 mp. Este dispusa pe 4 nivele,D+P+E+M si compartimentata dupa cum urmeaza: Demisol: spatiu de depozitare, spatiu tehnic si hol. Parter: 2 camere, bucatarie, baie si hol. Etaj: 2 camere, bucatarie, baie, hol si 2 balcoane. Mansarda: 2 camere, bucatarie, baie si hol. Imobilul este constructie din caramida, din anul 2000, iar acoperisul este din tigla ceramica. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. De asemenea, casa dispune de un cos pentru fum ce poate servi unui semineu. Casa se vinde complet mobilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Propietate cu potential datorita locatiei si a suprafetei utile generoase, fiind pretabila atat pentru locuit cat si pentru activitati de birouri sau comerciale.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.