

Spațiu comercial amenajat pentru o mică afacere în localitatea Șardu!

ID: 193485CV

Ultima actualizare: 24.04.2026

Cartier: **Nadaselu**

Zona:

Pret.mp: 875€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Sebastian Sabou
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 497.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă un imobil, în localitatea Șardu, renovat în anul 2026, cu destinația de spațiu comercial, ideal pentru deschiderea unei mici afaceri pe fonduri europene sau de familie. Anterior, spațiul a avut destinația de magazin alimentar și carmangerie, construcția fiind amenajată astfel încât să respecte procesul tehnologic pentru procesarea de produse de origine animală. Interiorul este compartimentat cu vestiare și este racordat la toate utilitățile, gaz, curent, apă, canalizare. Curtea generoasă de 350mp oferă posibilitatea de extindere sau construirea unui foisor și parcare de autovehicule. Pentru vizionare nu ezitați să contactați brokerii BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P170320

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.