

Duplex spațios, 256 mp utili, 700 mp de teren

ID: 201905CV

Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: **Mintiu Gherlii**

Zona:

Pret/mp: 977€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Antonia Aliman
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 700.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un duplex modern, situat în localitatea Mintiu Gherlii, județul Cluj, ideal pentru o familie care își dorește confort, spațiu și acces facil la toate punctele de interes. Imobilul are o suprafață utilă de 256 mp și este amplasat pe un teren de 700 mp, fiind compartimentat astfel: * 4 dormitoare; * 2 living-uri spațioase; * 2 bucătării; * 4 băi; * 4 balcoane; * pod mansardabil; * garaj. Casa beneficiază de toate utilitățile necesare: gaz, apă, canalizare, curent trifazat, centrală termică proprie și curte privată. Imobilul este recepționat, fiind pregătit pentru mutare. A doua unitate (cea din dreapta) este nefinisată, dispune de un teren mai mare și de un garaj de aproximativ 60 mp, oferind multiple posibilități de amenajare și personalizare. Pentru informații suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P178705

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.