

# Duplex premium, 180 mp, expunere sudica, 300 mp teren, Voronet

Scan

ID: 84998CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Iris

Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.550€

Rata lunara: 1.420,31 €

279.000€



## Persoana de contact

Marian Lazar  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Duplex premium 180mp, teren 300 mp, zona Voronet. Duplexul este compartimentat dupa cum urmeaza : Demisol 60 mp, beci 25mp, baie, camera Hobby sau bucatarie cu iesire pe terasa, Parter 60 mp- Living cu terasa acoperita, hol cu dressing, baie, bucatarie; Etaj 60 mp- Dormitor matrimonial cu baie, 2 dormitoare, baie hol Terasa 60mp- panorama extraordinara spre oras, expunere sudica. Duplexul sa preda la stadiul de semifinisat, incalzire in pardoseala, centrala termica pe gaz, doua straturi de glet, toate utilitatile, curte amenajata si imprejmuita.

## Ratingul ofertei

4.6

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.