

De vanzare casa individuala, 418 mp utili, 1500 mp teren, zona linistita

ID: 59078CV

Ultima actualizare: 08.06.2022

Cartier: Iris

Zona: Auchan

Pret/mp: 1.388€

Rata lunara: 2.952,62 €

580.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala, situata intr-o zona frumoasa si linistita,cu un teren aferent de 1500 mp, suprafata construita utila 418 mp. Imobilul este dispus pe 3 niveluri: demisol, parter, etaj, 3 locuri parcare in curte, teren de sport, gradina de legume, livada, pompa de caldura, 4 panouri solare pentru apa calda, casa super izolata, incalzire in pardoseala si calorifere in bai, gresie, plite pe inductie, fara gaz, sistem de alarma cu 4 camere, automatizare poarta si garaj, pivnita, o camara exterioara pentru scule, fantana, motocultor Viking, masina de tuns iarba Fiat, aparat de curatare gresie exterioara Karcher 7, trimer, costuri de intretinere reduse.Compartimentarea este urmatoarea : demisol: 2 garaje, un spatiu tehnic si o garsoniera cu un dormitor, un dresing, o baie si o bucatarie ,terasa acoperita. La parter, un hol aer stop, un dresing, o bucatarie cu loc de luat masa, living, birou,baie; la etaj : 3 dormitoare cu iesire pe terase, baie, hol,casa scarii.Casa se ofera spre vanzare in stadiul de finisat si mobilat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate deosebita situata intr-o zona foarte frumoasa, cu un spatiu generos, construita cu pasiune si atentie la detalii, potrivita ca si resedinta pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.