

Casa individuala 210 mp, teren 660 mp, finisata si mobilata, la cheie!



ID: 53111CV
Ultima actualizare: 28.10.2020

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 1.185€
Rata lunara: 1.206,50 €

237.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 660.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Daca esti in cautarea unei case in zona linistita si cu acces rapid la oras, cu teren generos si cu un spatiu util practic si eficient pentru o familie numeroasa, Blitz vine in intampinarea ta cu oferta potrivita. De vanzare casa situata la doar cateva minute distanta parcursa cu masina de Auchan Iris, avand o suprafata utila de 200 mp si un teren plan de 660 mp, bine distribuit in jurul casei, asigurand zona de parcare cu pavaj, zona de barbeque, zona de livada si relaxare, zona de hobby (gradinarit/ sport) Casa este noua, construita in 2015, are peretii din caramida si acoperisul din tigla. Este dispusa pe 3 niveluri, D+P+E, avand urmatoarea compartimentare: D: garaj pentru 2 masini, pivnita cu aerisire/ geam, spatiu de depozitare sub casa scarii. P: hol intrare+living generos avand o suprafata de aprox 58 mp, baie de serviciu, un dormitor/ birou, bucatarie cu camara/ spatiu de depozitare. E: hol casa scarii, 4 dormitoare (din care 3 sunt cu balcon cu vedere panoramica) si o baie. De la acest nivel exista iesire spre curte si livada pe scari exterioare, evitand accesul pe la parter, daca se doreste. Incalzirea casei este asigurata de centrala termica pe lemne si calorifere, existand posibilitatea racordarii si la conducta de gaz care se afla la o distanta de aprox 200 m de proprietate. Casa se vinde finisata si mobilata, avand toate actele in regula si actualizate.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Panorama, orientare S-E, liniste, aer curat, teren si spatiu de locuit generos, acces rapid la oras. Recomand cu incredere pentru o familie cu copii sau pentru doua familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.