

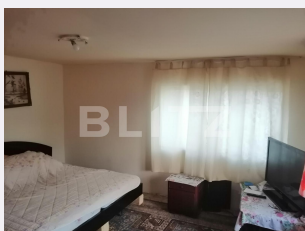
Casa de vanzare, 260 mp utili,500 teren, zona Auchan

ID: 47074CV
Ultima actualizare: 11.07.2022

Cartier: Iris
Zona: Auchan

Pret/mp: 553€
Rata lunara: 732,55 €

143.900€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate vanzare casa individula langa Auchan Iris cu suprafata utila 160 mp, teren 500 mp, front 10m ,compartimentata astfel, Parter : 1 Sufragerie spatioasa, hol , 1 bucatarie pe masura, 4 dormitoare plus al 2 lea living, 2 bai. Etaj 1: Mansarda spatioasa necompartimetata cu suprafata utila 100 mp open space. Gradina intrare 120 mp cu garaj auto , in spatele casei inca o gradina de 100 mp ptr diverse si mai dispune de o casuta mica alipita cu intrare separata.Constructia are la baza fundatie beton strong, peretii de caramida,acoperis structura lemn masiv. Casa este amenajata interior finisat, parchet lemn masiv, faianta ,gresie, bucatarie ,baie, si dispune de centrala termica pe gaz. Utilitatile toate la dispozitie , curent, gaz cu doua contoare ,apa,etc. Cful la zi fara sarcini.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Casa confera statutul de oportunitate prin faptul odata a pretului in raport cu suprafata utila si gradina disponibila, plus amplasamentul aproape de Auchan Iris, statie bus ,tramvai,accesul auto cu 2 locuri de parcare direct din strada principala.

Observatii